



گزارش نظارت بر انجام گودبرداری و اجرای سازه نگهبان موقت

شماره ثبت گزارش :	مرحله ساختمان :	نوع اسکلت :
تاریخ ثبت گزارش :	تاریخ بازدید مهندس ناظر :	تعداد طبقات سازه :
نام مالک :	شماره پروانه ساختمانی :	نام مجری ذیصلاح :
شماره پلاک ثبتی :	تاریخ صدور پروانه :	نام طراح سازه نگهبان :
کد نوسازی :	مساحت کل زیربنا :	شماره طرح مهاربندی :
نشانی :	درخواست رسیدگی به تخلف : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

وضعیت ظاهری خاک محل گودبرداری	
دست ریز و نامرغوب :	<input type="checkbox"/>
چسبیده :	<input type="checkbox"/>
دانه ای :	<input type="checkbox"/>
سنگی پایدار :	<input type="checkbox"/>
سنگی ناپایدار (واریزه ای) :	<input type="checkbox"/>
توضیحات :	

ردیف	عنوان	قابل قبول	غیر قابل قبول	مرحله
۱	اسناد و مدارک موجود در کارگاه . (تصویر پروانه ساخت ، بیمه ساختمانی مجاور ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ملاحظات کلی
۲	ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . (وسایل حفاظت فردی ، وسایل و سازه های حفاظتی ، محصور و ایمن نمودن محیط کارگاه ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۳	تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی . (حدود اربعه ، پلاک ثبتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۴	ضوابط شهرسازی شامل : کف (تراز ارتفاعی کف گود) ، بر (طول ، عرض) ، و مساحت زمین و محل گودبرداری .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۵	وضعیت تراز آب زیرزمینی ، قنات ، جوی آب ، چاههای جذبی ، باغچه ها و ... در حریم یا مجاورت محل گودبرداری .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	گودبرداری
۶	حفاظت محدوده محل گودبرداری از نفوذ آبهای سطحی . (هدایت آبهای سطحی به خارج از محدوده گود)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۷	اجرای قدم به قدم مراحل گودبرداری با توجه به نوع طرح و رعایت حریم لازم (فاصله از مجاورین) .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
فونداسیونهای کنشی و فشاری . (ابعاد و محل استقرار فونداسیونها - تعداد ، قطر ، طول ، نحوه آرایش و استقرار میلگردها)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مهار خرابی
مقاطع و طول اعضاء خرابها و اعضاء واصل آنها . (سایز پروفیل ، ابعاد و محل استقرار ورقهای تقویتی بال ، جان ، و برشگیرها)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
نحوه ساخت و جوشکاری اعضاء و اتصالات مربوطه . (کیفیت ، بعد و طول جوش ، جزئیات اجرایی قطعات و وسایل اتصال)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
نحوه اجرای دیواره (Facing) . (شبکه آرماتور ، بتن پاششی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
مهارها (میخ ها) و چاهکهای آنها . (قطر ، طول ، زاویه ، میزان کنش لازم (در صورت نیاز) ، میزان پوشش بتنی ، محل استقرار)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nailing, Tie Back, Anchor
تزییق دوغاب . (کیفیت آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی و تمیزی) ، طرح اختلاط بتن ، فشار تزییق در ترازهای مختلف)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
نحوه اجرای دیواره (Facing) . (شبکه آرماتور ، بتن پاششی ، ورقهای اتکالی ، مهره ها ، نوارهای زهکشی (در صورت لزوم))		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
میزان جابجایی مجاز دیواره در هر مرحله . (عمودی ، افقی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
میزان شیب (زاویه دیواره خاکی) .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	شیبدار کردن
نحوه اجرای دیواره (Facing) روی شیب (در صورت لزوم) . (شبکه آرماتور ، بتن پاششی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
فونداسیونهای اعضاء قائم (شمعها) . (قطر ، عمق ، محل استقرار)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	دیوار برپایی
مهارها (میخ ها) و چاهکهای آنها . (قطر ، طول ، زاویه ، میزان کنش لازم (در صورت نیاز) ، میزان پوشش بتنی ، محل استقرار)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
نحوه ساخت و جوشکاری اعضاء قائم و اتصالات مربوطه . (کیفیت ، بعد و طول جوش ، جزئیات اجرایی قطعات و وسایل اتصال)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
تزییق دوغاب . (کیفیت آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی و تمیزی) ، طرح اختلاط بتن ، فشار تزییق در ترازهای مختلف)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
نحوه اجرای دیواره (Facing) . (شبکه آرماتور ، بتن پاششی ، یا قطعات بتنی پیش ساخته)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

مهاربندی (سازه نگهبان موقت)

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر پلامانع اعلام میگرد. امضا واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری (اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):



گزارش نظارت بر اجرای فونداسیون

شماره ثبت گزارش :	مرحله ساختمان :	نوع اسکلت :
تاریخ ثبت گزارش :	تاریخ بازدید مهندس ناظر :	تعداد طبقات سازه :
نام مالک :	شماره پروانه ساختمانی :	نام مجری ذیصلاح :
شماره پلاک ثبتی :	تاریخ صدور پروانه :	نام آزمایشگاه بتن :
کد نوسازی :	مساحت کل زیربنا :	نام آزمایشگاه فولاد :
نشانی :	درخواست تعطیلی ساختمان : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

ردیف	عنوان	وان	قابل قبول	غیر قابل قبول
ملاحظات کلی	۱	اسناد و مدارک موجود در کارگاه . (تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲	ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . (وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۳	تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی . (حدود اربعه ، پلاک ثبتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۴	ضوابط شهرسازی شامل : کف (تراز ارتفاعی کف گود) ، بر (طول ، عرض) ، و مساحت زمین و ساختمان .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۵	تمهیدات لازم جهت حفظ پایداری دیواره پیرامون محدوده گودبرداری .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۶	آماده سازی ، تراکم مناسب ، و پایداری خاک بستر ساختمان . (مشخصات ظاهری خاک ، عدم وجود خاک دست ریز)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۷	وضعیت میلگردهای مصرفی . (عدم خوردگی و پوسیدگی ، شکل ظاهری ، نتایج آزمایش کششی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۸	ابزار کار ، روش برشکاری ، و نحوه خم زدن میلگردها .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
بتن مگر ، آرماتوربندی و قالب بندی	۹	بتن مگر ، فونداسیون ، شمعها ، چاله آسانسور . (موقعیت استقرار ، عرض ، طول ، ارتفاع ، ضخامت ، تراز ارتفاعی ، و عیار سیمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۰	آرماتور بندی شمعهای درجا . (تعداد ، قطر ، طول ، میزان پوشش بتنی ، نحوه آرایش و استقرار میلگردهای طولی و عرضی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۱	آرماتور بندی شبکه پایینی . (تعداد ، قطر ، طول ، و نحوه آرایش میلگردهای طولی ، عرضی و تقویتی ، و پیش بینی پوشش بتنی آنها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۲	فاصله شبکه پایینی و بالایی . (سایز و ارتفاع آرماتور خرکها ، میزان پوشش بتنی در بالا و پایین)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۳	آرماتور بندی شبکه بالایی . (تعداد ، قطر ، طول ، و نحوه آرایش میلگردهای طولی ، عرضی و تقویتی ، و پیش بینی پوشش بتنی آنها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۴	جزئیات وصله ، طول همپوشانی ، طول مهار ، طول قلاب و قطر داخلی خم میلگردها .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۵	ریشه های انتظار و تنگهای ستونهای بتنی و نواحی مرزی دیوار برشی . (تعداد ، سایز ، طول ، و نحوه آرایش میلگردها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۶	کف ستونها . (محل و زاویه استقرار ، ابعاد ، ضخامت ، تراز ارتفاعی ، محل سوراخکاری ، و فاصله آنها تا شبکه بالایی آرماتورها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۷	میل مهارها . (تعداد ، طول ، سایز ، طول رزوه ، مهرهای مصرفی ، و جزئیات اجرایی مهار در بتن)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۸	درز انقطاع و انبساط . (میزان ، محل تعبیه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۹	قالب بندی . (کیفیت ، استحکام ، پایداری ، محل استقرار ، ابعاد ، پوشش بتنی میلگردها ، عدم مجاورت بتن با خاک ، نظافت ، درزبندی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۰	تمهیدات لازم جهت اتصال پله ، آسانسور ، و پیش بینی محل اجرای تاسیسات . (کف شو ، چاههای جذبی یا سپتیک تانک)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
بتن ریزی	۲۱	شرایط محیطی در زمان بتن ریزی . (درجه حرارت ، وزش باد ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۲	کیفیت مصالح مصرفی در ساخت بتن و طرح اختلاط آنها . (آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی ، تمیزی و میزان رطوبت))	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۳	روش ساخت و حمل بتن ، نحوه بتن ریزی ، و تراکم آن . (ویبراسیون و پرداخت سطح تمام شده)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۴	محل و جزئیات قطع بتن ریزی .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۵	شیوه نگهداری ، عمل آوری ، و کیفیت ظاهری بتن .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۶	آزمایش مقاومت فشاری بتن . (تعداد نمونه ها ، نتایج حاصله)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد.
امضا واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری (اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):



معاونت شهرسازی و معماری شهرداری صدرآ
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

گزارش نظارت بر اجرای اسکلت فلزی



شماره ثبت گزارش :	مرحله ساختمان :	نوع اسکلت :
تاریخ ثبت گزارش :	تاریخ بازدید مهندس ناظر :	تعداد طبقات سازه :
نام مالک :	شماره پروانه ساختمانی :	نام مجری ذیصلاح :
شماره پلاک ثبتی :	تاریخ صدور پروانه :	نام بازرس جوش :
کد نوسازی :	مساحت کل زیربنا :	نام آزمایشگاه فولاد :
نشانی :	درخواست تعطیلی ساختمان : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

ردیف	عنوان	قابل قبول	غیر قابل قبول	مردم
۱	اسناد و مدارک موجود در کارگاه . (تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ملاحظات کلی
۲	ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . (وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۳	ضوابط شهرسازی . (ابعاد ساختمان ، طول پیش آمدگی بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۴	کیفیت مقاطع فولادی . (پیچیدگی ، خوردگی ، شکل ظاهری ، خواص مکانیکی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۵	تجهیزات و وسایل جوشکاری . (صلاحیت جوشکاران ، دستگاه جوشکاری ، نوع الکترود مصرفی ، برش و سایر متعلقات مربوطه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۶	نتایج بازرسی جوش . (نتایج آزمایش ، زدودن گل جوش و امکان بازدید چشمی کامل فلز جوش)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۷	مقاطع ستونها ، قطعات اتصال تیرها (نبشی ، ورق ، ...) ، ورقهای اتصال بادبندی ، و تراز های ارتفاعی آنها .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ستونها
۸	تغییر مقطع ، جزئیات اجرایی و محل در نظر گرفته شده برای وصله ستونها .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۹	نحوه ساخت و جوشکاری . (کیفیت جوش ، بعد جوش ، طول خط جوش و فواصل آزاد)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۰	سنگ زدن و گونیا نمودن پای ستون در محل اتصال به ورق کف ستون .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۱	مقاطع و طول تیرها . (سایز پروفیل ، ابعاد و محل استقرار ورقهای تقویتی بال ، جان ، و برشگیرها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تیرها
۱۲	جزئیات اجرایی و محل در نظر گرفته شده برای وصله تیرها .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۳	نحوه ساخت و جوشکاری . (کیفیت جوش ، بعد جوش ، طول خط جوش و فواصل آزاد)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۴	کیفیت ساخت (برش ، مونتاژ ، و جوشکاری) تیرهای لانه زنبوری و ورقهای تقویتی جان .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۵	تیرهای شمشیری پله . (طول ، شیب ، محل خم ، جوشکاری ، وصله ، و اتصالات)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۶	مقاطع و طول عناصر بادبندی ، ابعاد و محل استقرار ورقهای تقویتی آنها .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	بادبندها
۱۷	نحوه ساخت و جوشکاری . (کیفیت جوش ، بعد جوش ، طول خط جوش و فواصل آزاد)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۸	ورقهای اتصال عناصر بادبندی . (ابعاد ، ضخامت ، جهت و موقعیت استقرار ، جوشکاری)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۹	بست (لقمه) عناصر بادبندی . (ابعاد ، ضخامت ، تعداد و فواصل ، جوشکاری)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۰	بتن گروت زیر ورق کف ستون . (کیفیت بتن و ضخامت آن ، تراز ارتفاعی کف ستون)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	اتصالات
۲۱	اتصال ستون به ورق کف ستون . (موقعیت و جهت استقرار ، ابعاد ، ضخامت و تعداد ورقهای سخت کننده ، جوشکاری ، مهره ها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۲	اتصال تیر به ستون و تیر به تیر . (جزئیات اجرایی قطعات اتصال ، و وسایل اتصال)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۳	اتصال عناصر بادبندی به تیر و ستون . (جزئیات اجرایی قطعات اتصال ، و وسایل اتصال)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۴	نصب ستونها . (محل ، جهت و زاویه استقرار ، هم محوری ، شاقول بودن ، رعایت درز انقطاع)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نصب
۲۵	نصب تیرها . (محل استقرار ، تراز بودن ، هم محوری با ستون ، و رعایت فاصله آزاد مناسب جهت مونتاژ)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۶	نصب عناصر بادبندی . (محل استقرار ، عدم کمانش خارج از صفحه ، هم محوری با تیر و ستون)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد.
امضا واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری (اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):



گزارش نظارت بر اجرای اسکلت بتن آرمه در تراز طبقه

شماره ثبت گزارش :	مرحله ساختمان :	نوع اسکلت :
تاریخ ثبت گزارش :	تاریخ بازدید مهندس ناظر :	تعداد طبقات سازه :
نام مالک :	شماره پروانه ساختمانی :	نام مجری ذیصلاح :
شماره پلاک ثبتی :	تاریخ صدور پروانه :	نام آزمایشگاه بتن :
کد نوسازی :	مساحت کل زیربنا :	نام آزمایشگاه فولاد :
نشانی :	درخواست تعطیلی ساختمان : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

ردیف	عنوان	وان	قابل قبول	غیر قابل قبول
ملاحظات کلی	۱	اسناد و مدارک موجود در کارگاه . (تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲	ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . (وسایل حفاظت فردی ، وسایل و سازه های حفاظتی ، وسایل دسترسی ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۳	ضوابط شهرسازی . (ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۴	وضعیت میلگردهای مصرفی . (عدم خوردگی و پوسیدگی ، شکل ظاهری ، نتایج آزمایش کششی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۵	ابزار کار ، روش برشکاری ، و نحوه خم زدن میلگردها .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ستونها و دیوارهای برشی	۶	میلگردهای طولی ستونها و دیوارهای برشی . (موقعیت ، تعداد ، قطر ، طول ، چیدمان ، و خم انتهایی در طبقه آخر)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۷	میلگردهای عرضی ستونها و دیوارهای برشی . (موقعیت ، شکل ، فاصله ، قطر ، چیدمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۸	وصله میلگردهای طولی . (محل اجرا ، هم محوری میلگردها ، شیب قسمت مایل ، طول همپوشانی ، اتصال مکانیکی و نتایج آزمایش)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۹	طول ، زاویه قلاب (۹۰ یا ۱۳۵ درجه) ، قطر داخلی خم و پوشش بتنی میلگردهای طولی و عرضی ستونها و دیوارها .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۰	قالب بندی ستونها و دیوارها . (ابعاد ، کیفیت ، استحکام ، پایداری ، شاقول بودن و محل استقرار ، پیچیدگی ، درزبندی درز قالب)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۱	پیش بینی ریشه انتظار تیر پاگرد ، یا دال پله . (تراز ارتفاعی ، موقعیت ، و تعداد ، قطر ، طول و چیدمان میلگردها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
تیرها	۱۲	میلگردهای طولی تیرها شامل اصلی و تقویتی . (موقعیت ، تعداد ، قطر ، طول ، چیدمان ، طول گیرایی ، محل قطع و خم انتهایی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۳	میلگردهای عرضی تیرها . (موقعیت ، شکل ، فاصله ، قطر ، چیدمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۴	وصله میلگردهای طولی . (محل اجرا ، هم محوری میلگردها ، طول همپوشانی ، یا اتصال مکانیکی و نتایج آزمایشهای مربوطه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۵	تعبیه میلگردهای عرضی ستون در محل اتصال به تیر .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۶	طول ، زاویه قلاب (۹۰ یا ۱۳۵ درجه) ، قطر داخلی خم ، و پوشش بتنی میلگردهای طولی و عرضی تیرها .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۷	قالب بندی تیرها . (ابعاد ، کیفیت ، استحکام ، پایداری ، تراز بودن و محل استقرار ، پیچیدگی ، درزبندی درزها و نظافت داخل قالب)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۸	جزئیات اجرایی سازه پله .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۹	تعبیه صفحات فلزی برای اتصال عناصر فلزی . (محل استقرار ، ابعاد ، ضخامت ، جزئیات مهار در بتن)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
بن و بتن ریزی	۲۰	شرایط محیطی در زمان بتن ریزی . (درجه حرارت ، وزش باد ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۱	کیفیت مصالح مصرفی در ساخت بتن و طرح اختلاط آنها . (آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی ، تمیزی و میزان رطوبت))	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۲	روش ساخت و حمل بتن ، نحوه بتن ریزی ، و تراکم آن . (ویبراسیون و پرداخت سطح تمام شده)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۳	تراز ارتفاعی بتن ریزی ستون ها و دیوارهای برشی .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۴	محل و جزئیات قطع بتن ریزی .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۵	شیوه نگهداری و عمل آوری بتن ، زمان و ترتیب برداشتن قالب و پایه های اطمینان ، کیفیت ظاهری بتن .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۶	آزمایش مقاومت فشاری بتن . (تعداد نمونه ها ، نتایج حاصله)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد.
امضا واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری (اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):



معاونت شهرسازی و معماری شهرداری صدرا
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

گزارش نظارت بر اجرای ساختمان آجربنایی محصور شده با کلاف (مرحله کرسی چینی)

تاریخ ثبت گزارش :	مرحله ساختمان :	نوع اسکلت :
کد نوسازی :	تاریخ بازدید مهندس ناظر :	تعداد طبقات سازه :
نام مالک :	شماره پروانه ساختمانی :	نام مجری ذیصلاح :
شماره پلاک ثبتی :	تاریخ صدور پروانه :	مساحت کل زیربنا :
نشانی :	درخواست تعطیلی ساختمان : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

ردیف	عنوان	قابل قبول	غیر قابل قبول	مرحله
۱	اسناد و مدارک موجود در کارگاه . (تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ملاحظات کلی
۲	ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . (وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۳	تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی . (حدود اربعه ، پلاک ثبتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۴	ضوابط شهرسازی . (ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۵	آماده سازی ، تراکم مناسب ، و پایداری خاک بستر ساختمانی . (مشخصات ظاهری خاک ، عدم وجود خاک دست ریز)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۶	وضعیت میلگردهای مصرفی (عدم خوردگی و پوسیدگی ، شکل ظاهری) و مصالح سنگی بتن (شن و ماسه) .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۷	ارتفاع و تعداد طبقات . (تعداد طبقات و زیرزمین ، تراز زیرزمین و بام ، محدودیت ارتفاعی هر طبقه و اختلاف تراز در یک طبقه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	هندسه ساختمان
۸	پلان ساختمان . (تقارن ، توزیع یکنواخت و متقارن دیوارهای سازه ای در پلان ، نسبت طول به عرض ، ابعاد پیش آمدگی ، درز انقطاع)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۹	مقطع قائم ساختمان . (ضوابط طره ها ، و دیوارهای سازه ای و غیر سازه ای پیش آمده)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۰	مقدار دیوارهای سازه ای (دیوار نسبی) در هر طبقه و در هر امتداد .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۱	شالوده . (عرض ، عمق ، تراز ارتفاعی ، اجرای پلکانی در زمینهای شیبدار با رعایت همپوشانی ، کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عملیات اجرایی
۱۲	کرسی چینی . (عرض ، عمق ، تراز ارتفاعی ، کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا ، سیمانکاری ، عایق رطوبتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۳	دیوارهای سازه ای . (طول محصور بین دو کلاف قائم ، ارتفاع ، ضخامت ، تعبیه میلگرد در فواصل یک سوم میانی ارتفاع)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۴	دیوارهای جداگر . (طول ، ارتفاع ، ضخامت ، جزئیات مهار به زیر پوشش سقف و دیوارهای سازه ای ، لبه قائم و فوقانی آزاد)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۵	دیوارچینی . (شاقولی بودن ، عدم اجرای هشت گیر جز در محل کلافهای قائم ، کیفیت آجر و ملات ، زنجاب ، مرطوب نگهداشتن دیوارها پس از اجرا ، ضخامت بندهای افقی و قائم ، همپوشانی آجرها ، افقی بودن امتداد رگها ، پر شدن بندهای قائم با ملات)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۶	بازشوها . (مجموع سطح و مجموع طول ، فاصله اولین بازشو از بر خارجی ، فاصله افقی دو بازشو ، تعبیه کلاف قائم در صورت لزوم)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۷	نعل درگاهها . (کفایت ظرفیت مقطع سازه ای ، عرض ، طول نشیمن روی دیوار ، اتصال مناسب به کلاف قائم در صورت لزوم)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۸	کلاف بندی افقی در تراز زیر دیوار و در تراز سقف . (محل استقرار ، ابعاد مقطع ، عیار سیمان ، کیفیت و مقاومت بتن)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۹	میلگردهای طولی و عرضی کلافهای افقی . (تعداد ، قطر ، چیدمان ، قلاب و زاویه خم ، طول همپوشانی ، محل وصله ، پوشش بتنی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۰	کلاف بندی قائم . (محل استقرار ، ابعاد مقطع ، فاصله ، عیار سیمان ، کیفیت و مقاومت بتن)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۱	میلگردهای طولی و عرضی کلافهای قائم . (تعداد ، قطر ، چیدمان ، قلاب و زاویه خم ، طول همپوشانی ، محل وصله ، پوشش بتنی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۲	تیرها و ستونهای فلزی یا بتنی . (ظرفیت مقطع ، فونداسیون ، نشیمن و اتصالات بر مبنای محاسبات ، کیفیت مصالح و نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۳	دستگاه پله . (استحکام ، نحوه اجرا ، کیفیت مصالح مصرفی ، اتصالات ، عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۴	پشت بام . (ارتفاع ، ضخامت و تامین پایداری جانپناه و دودکشها ، شیب بندی و عایق کاری رطوبتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۵	عملیات نازک کاری . (کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۶	محل حفر چاههای جذبی به لحاظ سازه ای .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۷	نماسازی ، هماهنگی با نقشه های معماری . (کیفیت ، استحکام ، طرح ، جنس مصالح)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد.
امضاء واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری (اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):



گزارش نظارت بر اجرای سقف تیرچه بلوک در تراز طبقه

شماره ثبت گزارش :	مرحله ساختمان :	نوع اسکلت :
تاریخ ثبت گزارش :	تاریخ بازدید مهندس ناظر :	تعداد طبقات سازه :
نام مالک :	شماره پروانه ساختمانی :	نام مجری ذیصلاح :
شماره پلاک ثبتی :	تاریخ صدور پروانه :	نام آزمایشگاه بتن :
کد نوسازی :	مساحت کل زیربنا :	نام آزمایشگاه فولاد :
نشانی :	درخواست تعطیلی ساختمان : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

ردیف	عنوان	وان	قابل قبول	غیر قابل قبول
۱	اسناد و مدارک موجود در کارگاه . (تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ...)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲	ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . (وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ...)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۳	ضوابط شهرسازی . (ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۴	تیرچه . (ارتفاع ، پاشنه (طول) ، عرض ، ضخامت و کیفیت بتن یا فولاد) ، نمره نبشی یا میلگرد فوقانی ، قطر و گام میلگرد خریابی ، اتصالات)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۵	میلگردهای تیرچه بتنی یا ورق تقویتی تیرچه فلزی . (سایز ، تعداد ، طول ، محل استقرار ، میزان پوشش بتنی ، و خواص مکانیکی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۶	بلوکهای مصرفی . (نوع ، کیفیت ، مقاومت ، ابعاد ، وزن ، و چیدمان)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۷	راستای استقرار تیرچه ها و فاصله محور به محور آنها . (جهت تیرریزی ، عرض جان بتنی تیرچه)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۸	وضعیت تیرچه در محل اتصال به تیرهای اصلی . (زدودن پاشنه تیرچه های بتنی ، جوشکاری تیرچه های فلزی به تیرهای فلزی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۹	قالب بندی افقی و قائم . (زیر سقف در محل تکیه گاهها و کلافهای میانی ، و پیرامون سقف هم راستا با بر خارجی ستونها یا لبه کنسولها)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۰	نصب پایه های اطمینان (شمع بندی) و تراز بودن زیر سقف . (کیفیت پایه های اطمینان و فواصل آنها)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۱	میلگردهای برشی در تیرچه های بتنی یا گوشواره ها در تیرچه های فلزی . (قطر ، طول ، شکل و موقعیت نصب)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۲	میلگردهای منفی . (قطر ، طول ، شکل ، جزئیات مهار در بتن . و موقعیت نصب)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۳	میلگردهای حرارتی . (قطر ، فاصله ، میزان پوشش بتنی ، امتدادهای استقرار ، عدم پیچیدگی و مستقیم بودن ، اتصال به تیرچه فلزی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۴	کلاف میانی . (عرض ، تعداد (با توجه به میزان بار زنده و دهانه) ، موقعیت استقرار ، و قطر و تعداد میلگردها)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۵	سقف طره . (اجرای کلاف انتهایی لبه سقف ، قطر ، تعداد ، چیدمان ، طول مهاری ، و خم انتهایی میلگردهای منفی و برشی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۶	پیش بینی محل بازشوها و داکتهای تاسیساتی . (محل استقرار ، ابعاد ، و جزئیات اجرایی سقف در اطراف بازشو)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۷	اعمال خیز منفی در تیرچه ها . (محل اعمال ، مقدار مورد نیاز)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۸	پیش بینی قطعات و ملحقات مورد نیاز جهت نصب عناصر غیر سازه ای (سقف کاذب ، نما ، و ...) ، و نظافت سقف .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۹	ضخامت کلی سقف و ضخامت بتن روی بلوکها .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۰	شرایط محیطی در زمان بتن ریزی . (درجه حرارت ، وزش باد ، و ...)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۱	کیفیت مصالح مصرفی در ساخت بتن و طرح اختلاط آنها . (آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی ، تمیزی و میزان رطوبت))		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۲	روش ساخت و حمل بتن ، نحوه بتن ریزی ، و تراکم آن . (ویبراسیون و پرداخت سطح تمام شده)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۳	محل و جزئیات قطع بتن ریزی .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۴	شیوه نگهداری و عمل آوری بتن ، زمان و ترتیب برداشتن قالب و پایه های اطمینان ، کیفیت ظاهری بتن .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۵	آزمایش مقاومت فشاری بتن . (تعداد نمونه ها ، نتایج حاصله)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۶	زمان و ترتیب برداشتن پایه های اطمینان و قالبها .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد.
امضا واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری (اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):



گزارش نظارت بر اجرای دال بتنی یا سقف مرکب در تراز طبقه



شماره ثبت گزارش :	مرحله ساختمان :	نوع اسکلت :
تاریخ ثبت گزارش :	تاریخ بازدید مهندس ناظر :	تعداد طبقات سازه :
نام مالک :	شماره پروانه ساختمانی :	نام مجری ذیصلاح :
شماره پلاک ثبتی :	تاریخ صدور پروانه :	نام آزمایشگاه بتن :
کد نوسازی :	مساحت کل زیربنا :	نام آزمایشگاه فولاد :
نشانی :	درخواست تعطیلی ساختمان : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

ردیف	عنوان	وان	قابل قبول	غیر قابل قبول	مرحله
۱	اسناد و مدارک موجود در کارگاه . (تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ...)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ملاحظات کلی
۲	ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . (وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ...)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۳	ضوابط شهرسازی . (ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۴	وضعیت میلگردهای مصرفی . (عدم خوردگی و پوسیدگی ، شکل ظاهری ، نتایج آزمایش کششی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۵	ابزار کار ، روش برشکاری ، و نحوه خم زدن میلگردها .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۶	آرماتوربندی . (تعداد ، قطر ، طول ، نحوه آرایش و محل استقرار میلگردهای طولی ، عرضی و تقویتی ، قلاب انتهایی ، محل اعمال و طول وصله های پوششی ، فاصله شبکه بالا و پایین -در صورت وجود- ، پیش بینی پوشش بتنی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	آرماتوربندی و قالب بندی
۷	فاصله شبکه آرماتورها تا وجه پایینی و بالایی سقف .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۸	راستای استقرار تیرهای فرعی و فاصله محور به محور آنها .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۹	قالب بندی افقی و قائم . (زیر سقف بصورت تراز ، و پیرامون سقف هم راستا با بر خارجی ستونها یا لبه کنسولها)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۰	عرشه فولادی . -در صورت وجود- (ضخامت ، ابعاد و شکل مقطع ، گام ، پوشش گالوانیزه ، وضعیت ظاهری ، و خواص مکانیکی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۱	برشگیرها یا گل میخ ها . -در صورت وجود- (ابعاد و شکل مقطع ، فاصله ، محل و جهت استقرار ، نحوه اتصال ، و خواص مکانیکی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۲	نصب پایه های اطمینان (شمع بندی) در صورت نیاز . (کیفیت پایه های اطمینان و فواصل آنها)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۳	سقف طره . (قطر ، تعداد ، چیدمان ، طول مهار ، و خم انتهایی میلگردهای منفی)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۴	پیش بینی محل بازشوها و داکتهای تاسیساتی . (محل استقرار ، ابعاد ، و جزئیات اجرایی سقف در اطراف بازشو)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۵	اعمال خیز منفی در صورت لزوم . (محل اعمال ، مقدار مورد نیاز)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۶	پیش بینی قطعات و ملحقات مورد نیاز جهت نصب عناصر غیر سازه ای . (سقف کاذب ، نما ، و ...)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۷	نظافت سقف . (عدم وجود رنگ ، ضد زنگ ، روغن ، و پلاستیک روی برشگیرها و میلگردها و هر گونه مواد زائد درون قالب)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۸	ضخامت کلی سقف و ضخامت بتن .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	بتن و بتن ریزی
۱۹	شرایط محیطی در زمان بتن ریزی . (درجه حرارت ، وزش باد ، و ...)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۰	کیفیت مصالح مصرفی در ساخت بتن و طرح اختلاط آنها . (آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی ، تمیزی و میزان رطوبت))		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۱	روش ساخت و حمل بتن ، نحوه بتن ریزی ، و تراکم آن . (ویبراسیون و پرداخت سطح تمام شده)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۲	محل و جزئیات قطع بتن ریزی .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۳	شیوه نگهداری و عمل آوری بتن ، زمان و ترتیب برداشتن قالب و پایه های اطمینان ، کیفیت ظاهری بتن .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۴	آزمایش مقاومت فشاری بتن . (تعداد نمونه ها ، نتایج حاصله)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۵	زمان و ترتیب برداشتن پایه های اطمینان و قالبها .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .
امضا واحد فنی شهرسازی :

مهر و امضاء کلیه مهندسان ناظر و مجری (اعم از سازه ، معماری ، تاسیسات و نقشه برداری):



گزارش نظارت معماری بر اجرای ساختمان در مرحله

تاریخ ثبت گزارش:	مرحله ساختمان:	نوع اسکلت:
کد نوسازی:	تاریخ بازدید مهندس ناظر:	تعداد طبقات سازه:
نام مالک:	شماره پروانه ساختمانی:	نام مجری ذیصلاح:
شماره پلاک ثبتی:	تاریخ صدور پروانه:	تعداد طبقات و مساحت:
نشانی:	درخواست تعطیلی ساختمان: <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

مرحله	ردیف	عنوان	قابل قبول	غیر قابل قبول
ملاحظات کلی	۱	اسناد و مدارک موجود در کارگاه . (رونوشت پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲	ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . (وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی . و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۳	ضوابط شهرسازی . (ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
فونداسیون	۴	تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی . (حدود اربعه ، پلاک ثبتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۵	ضوابط شهرسازی شامل : کف (تراز ارتفاعی کف گود و بتن فونداسیون) ، بر (طول ، عرض) ، و مساحت زمین و ساختمان .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۶	موقعیت استقرار محور ستونها و چاله آسانسور . (عرض ، طول ، عمق)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
اسکلت	۷	ستون ها . (محل ، جهت و زاویه استقرار ، ابعاد مقطع ، تراز ارتفاعی ، رعایت درز انقطاع)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۸	تیرها . (محل استقرار ، ابعاد مقطع ، تراز ارتفاعی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۹	عناصر بادبندی ، دستکها ، و دیوارهای برشی . (محل استقرار ، ابعاد مقطع ، تراز ارتفاعی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۰	دستگاه پله و رامپ . (طول ، شیب ، محل خم ، تراز ارتفاعی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
سقف	۱۱	بازشوها ، نورگیرها ، چاه آسانسور ، داکتهای تاسیساتی . (محل استقرار ، ابعاد)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۲	بالکنهای داخلی و بالکنهای سمت معبر . (محل و ارتفاع استقرار ، میزان پیش آمدگی ، پخ)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۳	پیش بینی نصب عناصر غیر سازه ای . (سقف کاذب ، نما ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
سفت کاری	۱۴	بلوکاژ ، کرسی چینی ، کف سازی طبقات و پارکینگ ، شیب بندی بام . (ضخامت ، کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۵	دیوارهای داخلی و خارجی . (ضخامت ، محل استقرار با توجه به فضاهای معماری ، کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۶	عایق کاری رطوبتی دیوارها ، پشت بام ، و سرپله . (کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۷	عایق بندی حرارتی دیوارها و کفها . (کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۸	نعل درگاهها و چارچوبهای پنجره ها و درها . (محل استقرار ، ابعاد ، کیفیت ، استحکام)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
نازک کاری	۱۹	دستگاه پله در پارکینگ ، طبقات ، و سرپله . (عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری ، نرده)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۰	رامپ . (عرض مفید ، طول ایستگاه ، شیب ، عدم شکستگی ، عدم سرگیری ، عدم استقرار در معبر ، شعاع چرخش)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۱	عایق کاری رطوبتی سرویسهای بهداشتی ، آشپزخانه ها ، و تراسها . (کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۲	نازک کاری دیوارها و سقفها ، با پلاستر گچ یا سیمان . (کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۳	نصب کاشی دیوارهای سرویسهای بهداشتی و آشپزخانه ها . (کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۴	سقفهای کاذب . (کیفیت مصالح مصرفی ، استحکام ، ارتفاع و محل استقرار ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۵	فرش کف طبقات ، پارکینگ ، و محوطه . (کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۶	وضعیت ظاهری و محل استقرار تاسیسات مکانیکی و برقی از نظر معماری .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۷	نماسازی ، هماهنگ با نقشه های مصوب معماری . (ابعاد و شکل بازشوها ، کیفیت ، استحکام ، طرح ، جنس و رنگ مصالح)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد.
امضا واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری (اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):



گزارش نظارت نقشه برداری بر اجرای ساختمان در مرحله

تاریخ ثبت گزارش :	مرحله ساختمان :	نوع اسکلت :
کد نوسازی :	تاریخ بازدید مهندس ناظر :	تعداد طبقات سازه :
نام مالک :	شماره پروانه ساختمانی :	نام مجری ذیصلاح :
شماره پلاک ثبتی :	تاریخ صدور پروانه :	تعداد طبقات و مساحت :
نشانی :	درخواست تعطیلی ساختمان : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

ردیف	عنوان	قابل قبول	غیر قابل قبول	مرحله
۱	اسناد و مدارک موجود در کارگاه . (رونوشت پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ملاحظات کلی
۲	ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . (وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۳	ضوابط شهرسازی . (ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۴	تطابق موقعیت استقرار ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	گودبرداری و میخ کوبی
۵	تطابق ابعاد و حدود ملک با حدود اربعه مندرج سند مالکیت و پروانه صادره .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۶	بر ساختمان مطابق طرح اجرایی و رعایت عرض گذر .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۷	مبنای ارتفاع ساختمان بر اساس مقاطع طولی یا شیب گذر .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۸	مختصات نقاط مربوط به محدوده گودبرداری .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۹	رقوم کف محدوده گود برداری .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۰	مختصات نقاط مربوط به محدوده گودبرداری یا خاکریزی پس از پی کتی .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	فونداسیون
۱۱	رقوم روی بتن مگر . (زیر فونداسیون)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۲	همانگی محور ستونهای پیاده شده در محل با نقشه های مصوب . (محل استقرار ، زاویه ، فاصله ، درز انقطاع و انبساط)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۳	فونداسیون ، شمعها ، و چاله آسانسور . (موقعیت استقرار ، ضخامت و ابعاد ، و تراز ارتفاعی شبکه پایینی و بالایی آرماتورها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۴	ریشه های انتظار ، میل مهارها و کف ستونها . (محل و زاویه استقرار ، تراز ارتفاعی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۵	ستون ها . (محل ، جهت و زاویه استقرار در پلان ، ابعاد مقطع ، تراز ارتفاعی ، رعایت درز انقطاع ، شاقولی بودن ، و رواداریها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	اسکلت
۱۶	تیرها . (محل استقرار ، ابعاد مقطع ، رقوم زیر و رو ، تراز ارتفاعی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۷	عناصر بادبندی ، دستکها ، و دیوارهای برشی . (محل استقرار ، تراز ارتفاعی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۸	دستگاه پله و رامپ . (طول ، شیب ، محل خم ، تراز ارتفاعی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۹	رقوم روی بتن سقف . (تراز ارتفاعی طبقات ، تراز بودن سطح بتن هر طبقه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	سقف
۲۰	بازشوها ، نورگیرها ، چاه آسانسور ، داکتهای تاسیساتی . (محل و زاویه استقرار ، ابعاد)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۱	بالکنهای داخلی و بالکنهای سمت معبر . (محل استقرار ، میزان پیش آمدگی ، پخ ، ارتفاع)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۲	بلوکاز ، کرسی چینی ، کف سازی طبقات ، پارکینگ ، محوطه و پیاده رو ، شیب بندی بام . (ضخامت ، رقوم)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	سفت کاری
۲۳	دیوارهای داخلی و خارجی . (ضخامت ، محل و زاویه استقرار ، ابعاد و موقعیت بازشوها ، نعل درگاهها و چارچوبهای پنجره ها و دریاها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۴	دستگاه پله در پارکینگ ، طبقات ، و سرپله . (عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری ، نرده)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نازک کاری
۲۵	رامپ . (عرض مفید ، طول ایستگاه ، شیب ، عدم شکستگی ، عدم سرگیری ، عدم استقرار در معبر ، شعاع چرخش)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۶	رقوم فرش کف طبقات ، پارکینگ ، محوطه و پیاده رو . (ارتفاع مفید طبقات ، عدم وجود سرگیری در محل سقفهای کاذب)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۷	نماسازی ، هماهنگی با نقشه های مصوب معماری . (ابعاد ، و ترازهای ارتفاعی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگرد. امضا واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری(اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):



گزارش نظارت بر اجرای ساختمان در مرحله پایان کار

تاریخ ثبت گزارش :	مرحله ساختمان :	نوع اسکلت :
کد نوسازی :	تاریخ بازدید مهندس ناظر :	تعداد طبقات سازه :
نام مالک :	شماره پروانه ساختمانی :	نام مجری ذیصلاح :
شماره پلاک ثبتی :	تاریخ صدور پروانه :	تعداد طبقات و مساحت :
نشانی :	درخواست تعطیلی ساختمان : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر	

ردیف	عنوان	قابل قبول	غیر قابل قبول
۱	ضوابط شهرسازی . (ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲	میزان عقب نشینی ، عدم تجاوز به معبر و پلاکهای مجاور .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۳	پخ اجرا شده در ساختمان یا محوطه . (طول وتر ، زاویه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۴	زاویه پخ و میزان پیش آمدگی بالکنهای روباز و روبسته داخلی .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۵	ارتفاع و میزان پیش آمدگی بالکنهای روباز و روبسته سمت معبر .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۶	ارتفاع مفید (کف تا زیر سقف) طبقات ، پارکینگ ، سرپله ، اطاقک آسانسور ، و ارتفاع کلی ساختمان .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۷	رفع مشرفیت پنجره ها و تراسها از پلاکهای مجاور و روبرو . (کیفیت اجرا ، جنس مصالح)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۸	پاکسازی و نظافت محوطه مقابل و اطراف ساختمان . (برچیدن دیوار قدیمی ، اطاق نگهبانی ، تجهیزات کارگاهی و)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۹	پیاده رو سازی ، نصب پل ، و احداث رامپ مخصوص معلولین - در صورت وجود - .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۰	عدم باز شدن دربهای لولایی عبور خودرو و نقرات به سمت معبر ، و عدم وجود پله و رامپ در معبر .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۱	رامپ . (عرض مفید ، طول ایستگاه ، شیب ، عدم شکستگی ، عدم سرگیری ، عدم استقرار در معبر ، شعاع چرخش ، جنس مصالح)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۲	دهانه و عمق محلهای در نظر گرفته شده برای پارک اتومبیل .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۳	نماسازی محوطه پارکینگ . (دیوارها ، ستونها ، سقفها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۴	پوشش تاسیسات عبور کرده در کف و سقف محوطه پارکینگ . (کیفیت ، استحکام ، عدم سرگیری)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۵	درب ورودی به دستگاه پله در محوطه پارکینگ . (عرض ، جهت بازشو ، و نوع درب)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۶	دستگاه پله در پارکینگ ، طبقات ، و سرپله . (عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری ، نرده)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۷	آسانسور . (ابعاد چاه و چاله ، فضای آزاد مقابل درب ، ابعاد و ارتفاع اطاقک پشت بام)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۸	مصالح مصرف شده در کفسازی طبقات . (جنس ، ضخامت ، وزن واحد حجم)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۹	مصالح مصرف شده در دیوار چینی های داخلی و خارجی . (جنس ، ضخامت ، وزن واحد حجم)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۰	پلان معماری طبقات مختلف ، هماهنگ با نقشه های مصوب معماری .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۱	نماسازی ، هماهنگ با نقشه های مصوب معماری . (کیفیت ، استحکام ، طرح ، جنس و رنگ مصالح)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۲	درز انقطاع و انبساط . (اجرای پوشش در پشت بام و اطراف ساختمان ، عدم عبور لوله های تاسیساتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۳	محوطه سازی . (کفسازی حیاط ، باغچه ها ، راهروهای دسترسی ، نماسازی دیوارها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۴	پله دسترسی به حیاط از طریق فضاهای مشاعی . (عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری ، نرده)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۵	پوشش روی نورگیرها و داکتهای تاسیساتی . (کیفیت ، استحکام ، و ایمنی سقف شیشه ای)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۶	پوشش منابع آب یا آتش نشانی مستقر بر خریشته . (کیفیت اجرا ، استحکام ، رنگ آمیزی مناسب)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲۷	جانپناه پیرامون بام و تراسها . (ارتفاع متعارف ، نصب آبچک ، اجرای پلاستر سیمان ، ایزولاسیون ، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

تاریخ

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد.
امضا واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری (اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):



گزارش نظارت بر اجرای سفت کاری ساختمان

تاریخ ثبت گزارش:	مرحله ساختمان:	نوع اسکلت:
کد نوسازی:	تاریخ بازدید مهندس ناظر:	تعداد طبقات سازه:
نام مالک:	شماره پروانه ساختمانی:	مساحت کل زیربنا:
شماره پلاک ثبتی:	تاریخ صدور پروانه:	درخواست تعطیلی ساختمان:
نشانی:	<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی	

میزان اضافه مساحت (تخلف صورت گرفته) در هر طبقه، نسبت به پروانه ساختمانی (متر مربع)

زیرزمین سوم:	نیم طبقه:	طبقه چهارم:
زیرزمین دوم:	طبقه اول:	طبقه پنجم:
زیرزمین اول:	طبقه دوم:	طبقه ششم:
پیلوت یا همکف:	طبقه سوم:	طبقات بالاتر:

ردیف	عنوان	قابل قبول	غیر قابل قبول
ملاحظات کلی	۱ اسناد و مدارک موجود در کارگاه. (تصویر پروانه ساخت، نقشه های مصوب، تابلو مشخصات و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲ ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی. (وسائل حفاظت فردی، وسائل و سازه های حفاظتی، وسائل دسترسی و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۳ تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی. (حدود اربعه، پلاک ثبتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۴ ضوابط شهرسازی. (ابعاد ساختمان، طول پیشروی ساختمان و بالکنها، تراز ارتفاعی طبقات، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۵ کیفیت و نوع مصالح مصرفی در سفت کاری. (آب، سیمان، مصالح سنگی، پوکه، آجر، بلوک و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
عملیات اجرایی	۶ تطابق دیوارگذاری با نقشه های مصوب معماری. (محل استقرار و ضخامت تیغه ها، ابعاد فضاها، تعداد و مساحت واحدها)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۷ تطابق دیوارگذاری با نقشه های مصوب تاسیسات مکانیکی و برقی. (محل استقرار و ابعاد داکتها، کانالها و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۸ پی کنی، کرسی چینی، شالوده، و عایق کاری رطوبتی دیوارهای مستقر بر روی خاک.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۹ بلوکاز. (کیفیت و نوع مصالح مصرفی، تراکم مورد نیاز، نحوه اجرا، ضخامت، تراز ارتفاعی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۰ دیوارهای جداگر. (طول، ارتفاع، ضخامت، جزئیات مهار به زیر پوشش سقف و سایر دیوارها، لبه قائم و فوقانی آزاد)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۱ دیوارچینی. (شاقولی بودن، کیفیت آجر و ملات، زنجاب، مرطوب نگهداشتن دیوارها پس از اجرا، همپوشانی آجرها، ضخامت بندهای افقی و قائم، افقی بودن امتداد رگها، پر شدن بندهای قائم با ملات، تعبیه قطعات لازم جهت اتصال عناصر غیر سازه ای و نما)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۲ بازشوها. (ابعاد، محل استقرار، مهار قائم لبه ها و جزئیات اتصال آنها به کف و سقف)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۳ نعل در گاهها. (کفایت ظرفیت مقطع سازه ای، عرض، طول، جزئیات اتصال به مهار قائم)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۴ چهارچوب درب و پنجره ها. (ابعاد، محل استقرار، شاقولی بودن، جزئیات اتصال، دوغاب ریزی در صورت نیاز)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۵ کف سازی طبقات. (نحوه اجرا، تراز ارتفاعی، تطابق نوع مصالح مصرفی و ضخامت کل با فرضیات مهندس محاسب سازه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۶ عایق کاری رطوبتی سطوح قائم و افقی. (نحوه اجرا، زیرسازی، شیب بندی، محل استقرار و همپوشانی، کیفیت مصالح مصرفی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۷ عایق بندی حرارتی پوسته خارجی (دیوار، کف، سقف). (ضوابط صرفه جویی در مصرف انرژی، کیفیت مصالح مصرفی، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۸ پشت بام. (ارتفاع، ضخامت و تامین پایداری جانپناه و دودکشها، شیب بندی، عایق کاری رطوبتی، محل استقرار تجهیزات تاسیساتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۹ رامپ. (عرض مفید، طول ایستگاه، شیب، عدم شکستگی، عدم سرگیری، عدم استقرار در معبر، شعاع چرخش)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۰ دستگاه پله در پارکینگ، طبقات، و سرپله. (عرض مفید، عمق کف پله، خیز پله، عدم سرگیری، چشم پله)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲۱ محل استقرار و حفر چاههای جذبی و یا اجرای سپتیک تانک به لحاظ سازه ای.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد.
امضا واحد فنی شهرسازی:

مهر و امضاء کلیه مهندسين ناظر و مجری (اعم از سازه، معماری، تاسیسات و نقشه برداری):